

**Broj: 103-1-16-8-44762-2/23**

**POZIV ZA DOSTAVLJANJE PONUDA**

**JAVNA NABAVKA IZVOĐENJA RADOVA**

**REKONSTRUKCIJA I ADAPTACIJA OBJEKTA**

**BOSNE I HERCEGOVINE U BEČU**

**Heuberggasse 10, 1170 Beč**

*26.01.2024. godine*

**Broj: 103-1-16-8-44762-2/23**

Na osnovu Odluke o pokretanju postupka broj: 103-1-16-8-44762-2/23 od 4.12.2023. godine, a u skladu sa odobrenim sredstvima za provođenje postupka rekonstrukcije i adaptacije objekta na adresi Heuberggasse 10, 1170 Beč, predviđenim u Budžetu za 2021. godinu, Ambasada BiH u Beču, upućuje:

**POZIV ZA DOSTAVLJANJE PONUDE**  
**ZA IZVOĐENJE RADOVA NA**  
**REKONSTRUKCIJI I ADAPTACIJI OBJEKTA**  
**BOSNE I HERCEGOVINE U BEČU**  
**Heuberggasse 10, 1170 Beč**

<b>KONTAKT PODACI AMBASADE BiH U BEČU:</b>	
<b>Ambasada BiH Beč</b>	Kontakt osoba <b>Dario Savarić</b>
Adresa <b>Tivoligasse 54, A-1120 Beč</b>	Telefon <b>+ (43 1) 811 85 55</b>
Grad <b>Beč</b>	Faks <b>+ (43 1) 811 85 69</b>
Poštanski broj <b>A-1120</b>	Elektronska pošta (e-mail) <a href="mailto:bhbotschaft@bhbotschaft.at">bhbotschaft@bhbotschaft.at</a>

**PREDMET NABAVKE**

Radovi na rekonstrukciji i adaptaciji objekta Bosne i Hercegovine u Beču u skladu sa Glavnim projektom koji, između ostalog, obuhvata:

- Glavni arhitektonski projekat sa tehničkim opisom i predmjerom radova i grafičke priloge;
- Glavni projekat konstrukcije;
- Glavni projekat vodovoda i kanalizacije;
- Glavni projekat električnih instalacija i telekomunikacija;
- Glavni projekat mašinskih i gasnih instalacija;
- Elaborati zaštite od požara i zaštite na radu.

Ponuda adaptacije i rekonstrukcije se dostavlja na jezicima Bosne i Hercegovine, njemačkom ili engleskom jeziku.

## **OPIS PREDMETA NABAVKE**

Naziv objekta: Terramare Schlossel / Terramare mansion (Villa)

Vlasnik: Bosna i Hercegovina

Adresa: Heuberggasse 10, 1170 Beč

Godina izgradnje: 1865

Godina rekonstrukcije: 1904

Površina lokacije: cca. 4.545m<sup>2</sup>

Površina objekta: bruto cca. 930m<sup>2</sup>

Procijenjena vrijednost nabavke: do 854.401,45 EUR bez PDV-a

Lokacija se sastoji od glavnog objekta, sekundarnog objekta i velikog parka sa drvećem i vrtom. Glavni objekat koji je predmet rekonstrukcije i adaptacije se sastoji od dvije etaže i tavana, sa jednom podrumskom prostorijom. Objekat je simetrično sagrađen sa zabatnim zidovima na sve četiri strane kao i sa oktogonalnim tornjevima sa uvijenim krovom koji se nalaze na sjevernoj fasadi objekta.

Detaljan opis postojećeg stanja objekta i postojećih elemenata, te planirane intervencije na objektu, mogu se dobiti na engleskom ili bosanskom/hrvatskom/ srpskom jeziku u elektronskoj formi, upitom na [bhbotschaft@bhbotschaft.at](mailto:bhbotschaft@bhbotschaft.at). Dodatno, potencijalni ponuđači imaju pravo uvida u kompletan Glavni projekat, najkasnije 7 dana prije isteka roka za podnošenje ponuda. Prethodno je potrebno izvršiti najavu na broj telefona + 43 1 8118555, Tivoligasse 54, 1120 Beč ili putem e maila [bhbotschaft@bhbotschaft.at](mailto:bhbotschaft@bhbotschaft.at). Uz najavu i usaglašen termin, Ambasada će omogućiti i obilazak budućeg gradilišta.

## **USLOVI ZA KVALIFIKACIJU PONUĐAČA**

Da bi se kvalificirali za dodjelu ugovora, ponuđači trebaju ispunjavati sljedeće profesionalne, ekonomsko - finansijske i tehničke uslove:

- a) ponuđač treba da budu registrovan u odgovarajućim profesionalnim ili drugim registrima zemlje u kojoj su registrovani ili su osnovali firmu;
- b) da njegov račun nije bio blokiran unazad 6 (šest) mjeseci računajući od roka za dostavljanje ponuda ponuđača;
- c) da imaju bilans stanja i bilans uspjeha ili ekvivalent u zadnjih pet godina;
- d) da imaju na raspolaganju kvalifikovanu radnu snagu koja je registrovana u odgovarajućoj komori potrebnu za realizaciju ugovora, odnosno: najmanje jednog diplomiranog inženjera građevine sa položenim stručnim ispitom, najmanje jednog diplomiranog inženjera mašinstva, najmanje jednog diplomiranog inženjera elektrotehnike, najmanje jednog diplomiranog inženjera arhitekture, kao i adekvatan broj osoblja sa stručnim kvalifikacijama koji će učestvovati u realizaciji projekta, uz dostavljanje broja uposlenih prema kvalifikacijama.
- e) Iskustvo u realizaciji sličnih ugovora u skladu sa predmetom nabavke u zadnjih pet godina;
- f) da imaju dozvolu za rad u Republici Austriji.

U svrhu dokaza o ispunjavanju uslova za kvalifikaciju, ponuđači su dužni u ponudi dostaviti:

- a) Rješenje o upisu u sudski registar ili (Aktuelni) izvod iz sudskog registra ili posebnu izjavu ili potvrdu nadležnog organa kojom se dokazuje njihovo pravo da obavljaju profesionalnu djelatnost, koja je u vezi sa predmetom nabavke;
- b) Potvrdu banke kojom se dokazuje da u posljednjih 6 (šest) mjeseci unazad od dana njenog izdavanja račun ponuđača nije bio blokiran. Potvrda ne smije biti starija od 3 (tri) mjeseca unazad od dana dostavljanja ponude;
- c) Bilans stanja i bilans uspjeha u zadnjih pet godina;
- d) Izjavu ponuđača da ima kvalifikovanu stalno ili povremeno angažovanu radnu snagu u skladu sa traženim kvalifikacijama
- e) Portfolio firme i spisak realizovanih ugovora u zadnjih pet godina u predmetnoj oblasti.

### **KRITERIJUM ZA DODJELU UGOVORA**

Ugovor se dodjeljuje izabranom dobavljaču koji je dostavio najnižu cijenu tehnički zadovoljavajuće ponude.

### **PERIOD VAŽENJA PONUDE**

Ponude moraju važiti 30 dana, računajući od isteka roka za podnošenje ponuda. Sve dok ne istekne period važenja ponuda, ugovorni organ ima pravo da traži od ponuđača u pisanoj formi da produže period važenja njihovih ponuda do određenog datuma. Ponuđači mogu odbiti takav zahtjev, ili pristati da produže period važenja svoje ponude, o čemu obavještavaju ugovorni organ u pisanoj formi. Ponuda se ne smije mijenjati. Ako ponuđač ne odgovori na zahtjev ugovornog organa u vezi sa produženjem perioda važenja ponude, smatrat će se da je ponuđač odbio zahtjev ugovornog organa. U tom slučaju ugovorni organ odbacuje ponudu.

### **ROK ZA IZVODJENJE RADOVA**

Rok izvođenja radova je **12 mjeseci**, od dana uvođenja Izvodjaca na gradilište.

### **ADRESA, UVJET, DATUM I VRIJEME ZA DOSTAVLJANJE PONUDA**

Ponude se dostavljaju u pisanoj formi isključivo na sljedeću adresu: [Tivoligasse](#) 54, 1120, Beč.

Ponude se trebaju dostaviti u zatvorenoj, neprovidnoj koverti (ukoliko je moguće sa potpisom i pečatom) na prethodno naznačenu adresu Ambasade – Tivoligasse 54.

Na koverti sa ponudom mora biti naznačeno:

- naziv i adresa ugovornog organa tj. Ambasade BiH u Beču,
- naziv i adresa ponuđača u lijevom gornjem uglu koverta,
- naziv predmeta nabavke na koji se ponuda odnosi – Ponuda za izvođenje radova – rekonstrukcija i adaptacija objekta Bosne i Hercegovine u Beču na adresi Heuberggasse 10, 1170 Beč,
- na koverti treba biti naznačeno „Ne otvaraj“.

**Rok za dostavljanje ponuda ističe dana 15. marta 2024. godine u 17:00 časova.**

Ponuda treba da sadrži i sljedeće elemente:

- a) Popunjen i ovjeren obrazac za ponudu sa izjavom ponuđača, (Aneks 1);
- b) Popunjen i ovjeren Obrazac za cijenu ponude (Aneks 2) – kompletna tehnička specifikacija za sve navedene radove po stavkama sa tačnim količinama dostupna je u dokumentu (**CJENOVNIK**);
- c) Popunjen, numerisan i parafiran Nacrt ugovora, (Aneks 3);
- d) Rješenje o upisu u sudski registar ili (Aktuelni) izvod iz sudskog registra ili posebnu izjavu ili potvrdu nadležnog organa kojom se dokazuje njihovo pravo da obavljaju profesionalnu djelatnost, koja je u vezi sa predmetom nabavke;
- e) Potvrdu banke kojom se dokazuje da u posljednjih 6 (šest) mjeseci unazad od dana njenog izdavanja račun ponuđača nije bio blokiran. Potvrda ne smije biti starija od 3 (tri) mjeseca unazad od dana dostavljanja ponude;
- f) Bilans stanja i bilans uspjeha u zadnjih pet godina;
- g) izjavu ponuđača da ima kvalifikovanu radnu snagu u skladu sa traženim kvalifikacijama;

Svaki ponuđač može dostaviti samo jednu ponudu, na njemačkom, engleskom i/ili jednom od službenih jezika u BiH (srpski/bosanski/hrvatski).

#### **GARANCIJE ZA UREDNO IZVRŠENJE UGOVORA I GARANCIJA ZA AVANS**

Odabrani ponuđač je dužan dostaviti neoštećenu bezuslovnu bankovnu garanciju za uredno izvršenje ugovora. Iznos garancije za uredno izvršenje ugovora je 10 % od ukupne vrijednosti ugovora, sa rokom trajanja 30 dana nakon tehničkog prijema.

Odabranui ponuđač prihvata obavezu dostavljanja garancije za uredno izvršenje ugovora, potpisivanjem izjave u okviru Aneksa 1 poziva.

Odabrani ponuđač je dužan u roku 15 dana od potpisa ugovora dostaviti garanciju za uredno izvršenje ugovora.

U slučaju dodjele ugovora, garancija za uredno izvršenje ugovora, će poslužiti za pokrivanje svake štete i troškova koje ugovorni organ može imati ukoliko izabrani ponuđač prekrši ugovor o nabavci. Pokriće iz garancije za uredno izvršenje ugovora ne oslobađa izabranog ponuđača (izvršioca ugovora) odgovornosti sve do namirenja stvarne štete.

Ponuđač je dužan da izvrši osiguranje građevinarstva i montaže, da produži postojeće osiguranje do dana primopredaje radnog prostora nakon zaključenja ugovora.

Izvođač se obavezuje da će u roku od 7 dana od obostranog potpisa ugovora dostaviti ugovornom organu bezuslovnu bankovnu garanciju za ukupan iznos avansa. Navedena garancija neće biti potrebna ukoliko ponuđač ne traži od Ambasade uplatu avansa.

Bankovna garancija za avans će biti vraćena izvođaču u roku od 15 (petnaest) dana od izvršenog internog tehničkog prijema i primopredaje, uporedo sa isplatom po konačnom obračunu.

**AMBASADOR**

**Siniša Bencun**